



SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9671 Sitke Hunyadi u. 1. Tel.:95/ 442-018
Hivatali kapu: ONKSITKE; KRID:732928925

Sitke Község Polgármesterének 7/2020. (IV.01.) számú határozata

a képviselő-testület feladat-és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, valamint a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (2) bekezdésében meghatározott hatáskörének szabályozása keretében a következő határozatot hozom:

Sitke Község Önkormányzata a község közigazgatási területén megvalósult szennyvízcsatorna hálózat fejlesztés kapcsán **a beruházás költségeit** az érintett ingatlanok tulajdonosaira egyedi önkormányzati hatósági határozat meghozatala révén **részben áthárítja.**

1. Az önkormányzat a hozzájárulás megfizetésének és a megépült közműre csatlakozás feltételeiről megállapodást köt az önkormányzati beruházással érintett ingatlanok tulajdonosaival. A megállapodás pontos tartalmát a határozat melléklete tartalmazza.
2. Az önkormányzat és jogelődje a pénzeszközeiből végzett szennyvízcsatorna hálózat építés költségeiből **bruttó 220.000,-Ft-ot, azaz: Kettőszáz-húszezer forintot kíván ingatlanonként a tulajdonosokra áthárítani közművesítési hozzájárulás címén.**
3. Az ingatlan tulajdonosa(i) a 2. pontban meghatározott közművesítési hozzájárulás összegét **egy összegben történő befizetéssel kötelesek teljesíteni.**
4. A határidőig be nem fizetett hozzájárulás összege után az esedékességet követő naptól a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd részét naponta késedelmi pótlékként kell megfizetni.
5. A fizetendő hozzájárulás összegét az önkormányzat jelen határozat alapján veti ki és közli az érdekeltekkel.
6. A közművesítési hozzájárulás megfizetése az önkormányzat által megépített szennyvízcsatorna hálózat tulajdonjogában változást nem keletkeztet, szolgáltatási díjkedvezményre nem jogosít.
7. Az ingatlant ellátó szennyvízcsatorna vezetékek az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.
8. Megállapítom, hogy a polgármester jogosult a jelen határozat szerinti a megállapodások aláírására.

Határidő:azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Sitke, 2020. április 1.



Morgós István
polgármester

Melléklet a 7/2020. (IV.01.) számú polgármesteri határozathoz

„MEGÁLLAPODÁS
közművesítési hozzájárulás megfizetéséről

amely létrejött

egyrésről **Sitke Község Önkormányzata** (statisztikai számjele: 15423641-8411-321-18, adószáma: 15423641-2-18, képviseli: Morgós István polgármester) 9671 Sitke, Hunyadi u. 1.

másrésről, an.:, szül.:

....., személyi száma:, adóazonosító jele: szám alatti lakos

között a Sitke község közigazgatási területén megépült, szennyvízcsatorna gerincvezeték költségeinek az érintett ingatlantulajdonos/tulajdonosok általi megfizetésének és a rákötés engedélyezéseinek feltételeivel kapcsolatban, az alábbiak szerint:

1. A kötelezett vállalja, hogy *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdése alapján* a Sitke, szám alatti, hrsz-ú, kizárólagos tulajdonát képező ingatlana után, az Önkormányzat számlájára, közművesítési hozzájárulás címén, egy összegben megfizet a jogosultnak bruttó 220.000,- Ft-ot (azaz Kettőszáz-húszezer forintot). A befizetés a szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb a megállapodás megkötését követő 15 napon belül történik a Jogosultnak a 11747037-15423641-08110000 számú alszámlájára utalással.
2. Ha a kötelezett az 1. pontban írt határidőn belül a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a tartozás után a mindenkori, a Ptk. szerinti késedelmi kamatot is köteles megfizetni. A lejárt követelés érvényesítése érdekében a Jogosult fizetési meghagyásos eljárást kezdeményezhet, majd végrehajtási eljárás útján érvényesítheti a követelését, a Vht. szabályai szerint.
3. A kötelezett vállalja a megépült szennyvízcsatorna gerincvezetékéről az ingatlanára a telekhatártól egy méterre bevezetett bekötővezeték kiépítését a Vasivíz Zrt., mint üzemeltető által kiadott lakossági csatorna-bekötések létesítéséről szóló tájékoztató előírásai szerint. A házi bekötést a tulajdonos 90 napon belül köteles elvégezni, ennek hiányában Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2012. (V.31.) számú önkormányzati rendelete alapján talajterhelési díjat köteles fizetni.
4. A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Gazdasági és Pénzügyi Irodája ezen szerződés aláírása után a Vasivíz Zrt. csatornabekötési nyomtatványán igazolja a közművesítési hozzájárulás befizetését.
5. Kötelezett vállalja továbbá, hogy a Vasivíz Zrt. bekötési engedélyét a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Gazdasági és Pénzügyi Irodáján a bekötés elvégzése után 15 napon belül bemutatja. A bekötési engedély kiállításának feltétele jelen szerződés aláírása és a hozzájárulás maradéktalan megfizetése.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügyletből származó esetleges vitájukat elsődlegesen egyezséggel kísérlik meg rendezni. Ha ez nem vezet eredményre, akkor a vitájuk eldöntésére az általános illetékességű (Sárvári Járás) bírósághoz fordulnak.

Ezen megállapodást a felek elolvasták, megértették, kijelentik, hogy az abban foglaltak akaratukkal mindenben megegyeznek, és mint ilyet az alulírott napon, jóváhagyólag aláírják.

Sitke, 20... ..

.....
Sitke Község Önkormányzata
jogosult képviselőjében
Morgós István
polgármester

.....
kötelezett

”

